

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÀO CAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT  
V/v thực hiện quản lý dự án đầu  
tư xây dựng theo hướng dẫn tại  
Thông tư số 02/2020/TT-BXD  
ngày 20/7/2020 của Bộ Xây dựng.

Lào Cai, ngày tháng 9 năm 2020.

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- UBND các huyện, Thị xã Sa Pa, Thành phố Lào Cai;
- Ban QLDA chuyên ngành tỉnh (ODA, Xây dựng, Giao thông);
- Ban QLDA các huyện, Thị xã Sa Pa, Thành phố Lào Cai.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 1853/SKH-TĐ ngày 03/9/2020. Để phù hợp quy định về công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình tại Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ; Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020 của Bộ Xây dựng. UBND tỉnh Lào Cai ban hành văn bản quy định bổ sung một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh để làm cơ sở triển khai thực hiện, cụ thể:

1. Về thẩm quyền thẩm định dự án đầu tư xây dựng:

Thẩm quyền thẩm định tổng mức đầu tư xây dựng thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ.

Đối với dự án chỉ yêu cầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thẩm quyền thẩm định thực hiện theo quy định tại khoản 13 Điều 1 và điểm a khoản 2 Điều 3 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; trong đó, đối với dự án chỉ cần lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng và do Chủ tịch UBND tỉnh quyết định đầu tư, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan chuyên môn thực hiện thẩm định nội dung của Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, trình Chủ tịch UBND tỉnh quyết định đầu tư.

2. Về dự toán chi phí công việc để lập thiết kế bản vẽ thi công:

- Ủy quyền cho chủ đầu tư thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí khảo sát cùng với nhiệm vụ khảo sát bước thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng thuộc dự án nhóm C quy định tại Luật Đầu tư công.

- Không tổ chức thẩm định, phê duyệt lại đối với dự toán chi phí các công việc chuẩn bị để lập thiết kế bản vẽ thi công đã được xác định bằng tỷ lệ phần

trăm (%) hoặc bằng dự toán chi tiết theo quy định và đã được thẩm định, phê duyệt trong tổng mức đầu tư xây dựng công trình.

**3. Về quản lý giá xây dựng:**

Ủy quyền cho Sở Giao thông vận tải - Xây dựng là cơ quan thực hiện xác định và công bố Giá vật liệu xây dựng; Đơn giá nhân công xây dựng; Giá ca máy, thiết bị thi công trên địa bàn để đẩy nhanh thời gian thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư dự án theo quy định tại Điều 4 Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020 của Bộ Xây dựng.

**4. Về sử dụng chi phí dự phòng:**

Thực hiện theo Văn bản số 918/UBND-QLĐT ngày 09/3/2020 của UBND tỉnh Lào Cai về việc tăng cường quản lý nguồn chi phí dự phòng trong các dự án đầu tư xây dựng.

Căn cứ nội dung trên, các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT.TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- BBT- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT, NLN, QLĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Xuân Trường**