

Số: 56 /TB-UBND

Lào Cai, ngày 12 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án: Thủy điện Phú Mậu 1 và Thủy điện Phú Mậu 2,
xã Liêm Phú, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Văn Bàn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1135/QĐ-UBND ngày 25/4/2019;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Thủy điện Phú Mậu 1 và Thủy điện Phú Mậu 2, xã Liêm Phú, huyện Văn Bàn được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3336/QĐ-UBND ngày 19/10/2018;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 596/TTr-STNMT và Tờ trình số 597/TTr-STNMT ngày 02/10/2020; của UBND huyện Văn Bàn tại Tờ trình số 139/TTr-UBND ngày 18/5/2020.

Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã Liêm Phú, huyện Văn Bàn và Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Văn Bàn (địa chỉ tại thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn):

- Địa chỉ thửa đất thu hồi tại: Xã Liêm Phú, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai. Ranh giới khu vực thu hồi đất được xác định theo bản đồ trích đo địa chính thửa đất kèm theo.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 46.617,3 m². Trong đó:

+ UBND xã Liêm Phú: 105,1 m²; loại đất đang sử dụng: Đất giao thông (DGT).

+ Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Văn Bàn: 46.512,2 m²; loại đất sử dụng: Đất rừng sản xuất (RSX).

2. Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án Thủy điện Phú Mậu 1 và Thủy điện Phú Mậu 2, xã Liêm Phú, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian từ ngày ban hành Thông báo thu hồi đất đến hết ngày 30/10/2020.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Dự kiến kế hoạch di chuyển: Thực hiện theo quy định.
- Dự kiến bố trí tái định cư: Không.

5. Tổ chức thực hiện:

- Giao UBND huyện Văn Bàn có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan có liên quan niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã Liêm Phú, các điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và thông báo trên hệ thống truyền thanh của huyện, xã; thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

- UBND xã Liêm Phú, Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Văn Bàn có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Văn Bàn thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

UBND tỉnh Lào Cai thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết và thực hiện. /.

Nơi nhận:

- CT, PCT2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Văn Bàn;
- Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Văn Bàn;
- UBND xã Liêm Phú;
- CVP, PCVP2;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trịnh Xuân Trường